

Einkaufs- und Wirtschaftsgesellschaft  
für Verkehrsunternehmen mbH

**beka**

**Handel  
Bildung  
Verlag  
Kooperation**

**Neu!**

## **Bauen im Bestand**

**27. und 28. September 2010  
Bonn**

**Referenten:**

**Manfred Arndt**

Berliner Verkehrsbetriebe AöR (BVG)  
und

**Dr. Rolf Theißen**

Rechtsanwalt und Notar, Berlin

**Zielgruppe:**

Bauleiter, Einkäufer, Controller,  
Rechnungsprüfer, Revision

**CLASSIC SEMINAR**

**Service-Informationen:**

Telefon: 02 21/95 14 49-13

E-Mail: [bildung@beka.de](mailto:bildung@beka.de)

**Bildungsteam:**

R. Domgörgen -13

H. Peters -14

C. Fahrentrapp -14

I. Behnke -21

**Anmeldung:**

Fax: 02 21/95 14 49-30

oder [www.beka.de](http://www.beka.de)

**beka:**

Telefon: 02 21/95 14 49-0

Bismarckstraße 11-13

50672 Köln

Sehr geehrte Damen und Herren,

im September 2009 sowie im Juni 2010 sind wichtige Bestimmungen des neuen Vergaberechts in Kraft getreten. Sie dienen im Wesentlichen der Umsetzung der EU-Richtlinie 2004/17/EG. Die Reformen des Vergaberechts erfassen auch den Baubereich; sowohl die Bestimmung der VOB-Teil A und die Neueinführung einer eigenständigen SEKTORENVERORDNUNG für die Bereiche Verkehr, Energie und Trinkwasser. Mittlerweile liegen die ersten praktischen Erfahrungen mit den neuen Bestimmungen der Vergaberechtsform vor.

Im Seminar wird dieses ausführlich erläutert und anhand von praktischen Beispielen mit den Teilnehmern diskutiert.

Gerade im Baubereich, insbesondere beim „**Bauen im Bestand**“ kommt es oftmals zu Problemen und Schwierigkeiten, die unmittelbar während der Bauausführung entschieden werden müssen und somit oftmals zu erheblichen Nachträgen führen.

In dem Seminar wird anhand von praxisbezogenen Beispielen aufgezeigt, wie Verträge auf der Grundlage der Allgemeinen und Besonderen Vertragsbedingungen richtig gestaltet werden und wie Nachträge (z. B. durch Fehler in der Planung oder kurzfristige Änderungen am Bau) und ihre praktischen Auswirkungen bearbeitet und ausgehandelt werden.

Die zum Zeitpunkt des Seminars geltenden Änderungen und Neuerungen im Vergaberecht werden aufgeführt. und mit praktischen Beispielen erfasst.

Wie ist die VOB gegliedert und was steht drin.

Aufmass: Wie wird dieses durchgeführt. Wie wird gemessen

Wie wird abgenommen und welche Folgen ergeben sich daraus.

Nachträge Wie gehen wir damit um.

Wo sind Fallstricke in der VOB

### **Seminarinhalt**

- Vertragsaufbau, Vertragsdurchführung und Vertragsabrechnung
- Rechtsgrundlagen für den Bau
- Denkmalschutzaufgaben
- Bau - Ausführung / Nachträge
- Verzögerungen im Bauablauf
- Abnahme / Mängelansprüche
- Aufmaß und Abrechnung nach VOB-C

### **Seminarprogramm**

Das Seminarprogramm ist als Anlage beigefügt.

### **Anmeldung und organisatorischer Ablauf**

#### **Tagungsort**

**Günnewig Hotel Bristol Bonn**  
Prinz-Albert-Straße 2

**53113 Bonn**

Mit dem Tagungshotel wurde eine Tagungspauschale in Höhe von € 112,-- vereinbart. In der Tagungspauschale sind enthalten:

- Mittag- und Abendessen am ersten Veranstaltungstag inkl. je einem Getränk
- Mittagessen am zweiten Veranstaltungstag inkl. einem Getränk
- Kaffeepausen und Tagungsgetränke

Im Tagungshotel haben wir genügend Einzelzimmer vom 27.09. bis 28.09.2010 für Sie vorgebucht. Die Übernachtungskosten im Einzelzimmer inkl. Frühstück betragen € 110,-- pro Nacht.

Ein entsprechendes Anmeldeformular ist diesem Schreiben beigelegt. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Als definitive Zusage zur Seminarteilnahme erhalten Sie eine Teilnahmebestätigung. Nach Anmeldeschluss erhalten Sie die Seminarunterlagen.

Bitte vermerken Sie auf Ihrer Anmeldung Ihre Übernachtungswünsche. Wir werden die Zimmerreservierung für Sie veranlassen und Ihnen die Tagungspauschale mit der Teilnahmegebühr zzgl. ges. MwSt. nach Seminarteilnahme in Rechnung stellen.

**Teilnahmegebühr** Pro Teilnehmer € 595,-- zzgl. ges. MwSt.

**Anmeldeschluss** Freitag, 10. September 2010

### **Gruppenrabatte**

Nehmen mehrere Mitarbeiter eines Unternehmens gemeinsam an derselben Veranstaltung zum gleichen Termin teil, dann erhalten sie für den zweiten Teilnehmer einen Rabatt von 10% und ab dem dritten Teilnehmer einen Rabatt von 20% auf die jeweilige Teilnahmegebühr. Ein Rabatt auf die Tagungspauschale und die Übernachtungskosten inkl. Frühstück kann bei Gruppenbuchungen nicht gewährt werden. Bei nachträglicher Teilstornierung wird der oben genannte Rabatt zurückgenommen.

### **Stornierung / Umbuchung / AGB**

Bei Stornierung nach Anmeldeschluss werden 50 % der Teilnahmegebühr sowie etwaige Hotelausfallkosten berechnet. Die Stornierung ist schriftlich vorzunehmen. Eine Vertretung ist selbstverständlich möglich. Bei Nichterscheinen werden die gesamte Teilnahmegebühr sowie die Hotelkosten berechnet. Alle Preise verstehen sich zzgl. der ges. Mehrwertsteuer. Desweiteren gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Mit freundlichen Grüßen  
Ihre  
Einkaufs- und Wirtschaftsgesellschaft  
für Verkehrsunternehmen (beka) mbH

**Weitere Informationen zu unseren Seminaren finden Sie unter  
[www.beka.de](http://www.beka.de) → Seminar-Börse**

**Gerne senden wir Ihnen die detaillierte Seminarankündigung zu.  
Fordern Sie die Unterlagen unter [bildung@beka.de](mailto:bildung@beka.de) oder ☎ 0221-95144913 an!**



Bitte senden Sie uns diese Anmeldung per Post oder per Fax unter 0221-95144930 zurück!

beka GmbH  
Abt. Bildungswesen  
Postfach 19 04 01

50501 Köln

Anmeldeschluss: 10.09.2010

## Teilnehmeranmeldung

**Seminar:** Bauen im Bestand  
**Termin:** 27. und 28. September 2010 in Bonn

Vor- und Zuname: \_\_\_\_\_

Position: \_\_\_\_\_

Unternehmen: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse  
des Teilnehmers: \_\_\_\_\_

Telefon-Nr.: \_\_\_\_\_

Telefax-Nr.: \_\_\_\_\_

### Zimmerreservierung

Wir bitten um Buchung eines Einzelzimmers  
ab Kurstag

(    )

Zimmerreservierung wird nicht gewünscht

(    )

Die Teilnahmegebühr sowie die Tagungspauschale und Übernachtungskosten gem.  
Seminarankündigung zzgl. ges. MwSt. bitten wir in Rechnung zu stellen an

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift pdf